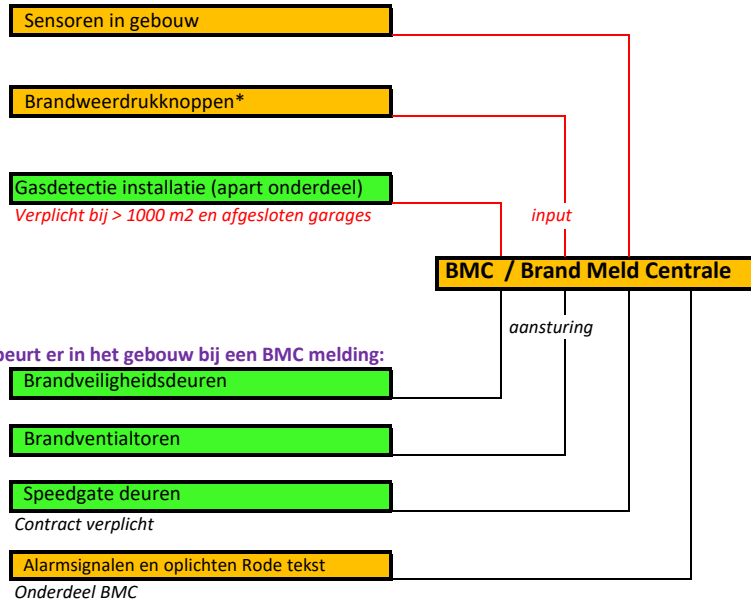
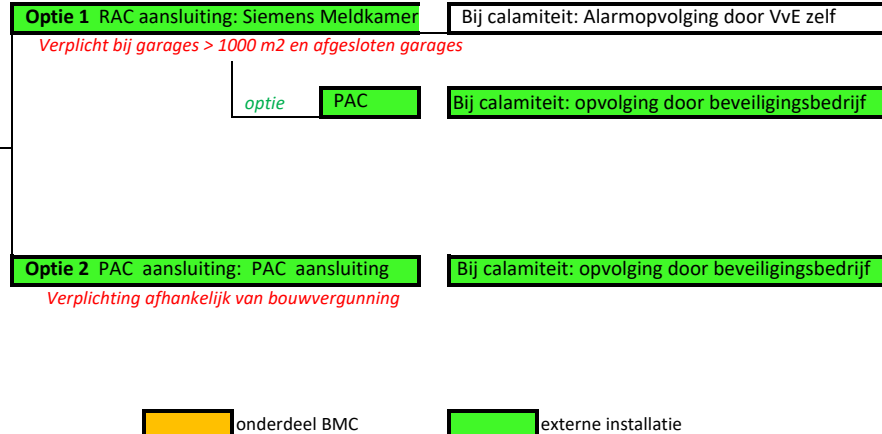


Functioneren BMC installatie (schema - algemeen)

Hoe wordt de BMC aangestuurd:



Welke acties dienen na BMC melding worden opgevolgd:



- Algemeen:**
1. Voordat een bouwvergunning wordt afgegeven moet een plan worden aangeleverd. Dit moet worden gecontroleerd door de brandweer.
 2. Bij oplevering moet een BMC gecertificeerd worden.
 3. De VvE is verplicht een onderhoudscontract af te sluiten voor de BMC
 4. De VvE is verplicht voor de gasdetectie een afzonderlijk contract af te sluiten.
 5. De BMC moet maandelijks worden gecontroleerd door een gecertificeerd persoon. Wanneer de VvE deze niet heeft moet hiervoor een contract worden afgesloten.
 6. Rekening gehouden moet worden dat voor alle apparatuur (groen in schema) aparte onderhoudscontracten afgesloten moet worden.
 7. Als de VvE na oplevering iets gaat wijzigen aan de goedgekeurde installatie, moet ook vaak de vergunning worden gewijzigd (via leverancier BMC).
 8. Eventuele wijzigingen (cf de bouwvergunning) kunnen in de toekomst tot gevolg hebben dat de installatie opnieuw gecertificeerd moet worden (zoals bij oplevering).

Betekenis: RAC: Rijks Alarm Centrale
PAC: Particuliere Alarm Centrale

*Soms zijn er naast rodebrandweerdrukknoppen ook blauwe of groene. De verschillen:

- Rode brandweerdrukknop (met glaasje) : WEL aangesloten op BMC (meest voorkomende bij BMC's)
WEL aangesloten op RAC
- Blauwe brandweerdrukknop (met glaasje) : WEL aangesloten op BMC
NIET aangesloten op RAC
- Groene brandweerdrukknop (met glaasje) : NIET aangesloten op BMC (vzv apart deur alarm)
NIET aangesloten op RAC

Bron: Dit schema is gebaseerd op ervaring van vijf VvE's in de regio Rijnmond met een gasdetectie - en brandmeldinstallatie, opgeleverd tussen 2009 en 2017.